Jornal de Araraquara

Geraldo Polezze (1945-2021)

Isenção, respeito e responsabilidade

34 anos

Edição 1.732 | 06 a 08 de novembro de 2026 | (distribuição gratuita)

"Verdade seja dita, JA é informação permanente sem possibilidade de alteração"

Entenda a nova PGV e os possíveis impactos no IPTU de Araraquara



Foto Ilustrativa: João Ferraz

Atualização da Planta Genérica de Valores estabelece novos critérios para calcular o valor venal dos imóveis a partir de 2027; debate na Câmara foi marcado por divergências políticas e econômicas ***Pags. 07 e 08***

Furtos continuam

Não é de hoje que reclamações sobre furtos de metais no Cemitério São Bento, em Araraquara, chegam à redação do JA.

Diante dos constantes casos, muitos familiares já substituíram placas metálicas por placas de plástico e vasos de metal por peças de concreto, na tentativa de evitar novos furtos. *GEPOL.* ***Pag. 03***



Matrículas Abertas Colégio Progresso

Pag 16

34 anos JA

Destaque
05/08/2001

Araraquarenses tem boa classificação na Hípica

Durante a 4ª Etapa do Campeonato Regional de Salto e 2ª Etapa de Hipismo Rural da Associação Brasileira de Hipismo Rural realizada pela Sociedade Hípica Araraquara, o público pode ver que a cidade está mesmo com bons representantes no Hipismo.

Sendo eles: amazona Alessandra Cristina dos Santos, cavaleiro Saulo Francelino Tristão, Giovana Ferraresi Andrade e Claudemir dos Santos.

JA JORNAL DE ARARAQUARA

Publicação semanal

Fundador: Geraldo Polezze "in memoriam"
Editora: Marilene Volpatti Polezze - MTb 33.937
Registrado no Cartório Civil sob o nº 36.264
PABX: (0xx16) 3332-1002
End. Rua Ceará, 1063 - Araraquara - SP -CEP 14810-165

Home page: www.jornaldeararaquara.com.br
e-mail: redacao@jornaldeararaquara.com.br
WhatsApp: (16) 99444-5816
facebook.com/jornaldeararaquara
youtube: Jornal de Araraquara
Impressão: Gráfica & Editora Vale do Flamboyant

A opinião dos colaboradores não é exatamente a opinião do JA.

(Editorial)

O mundo em turbulência

As notícias que chegam diariamente mostram que grande parte do planeta enfrenta guerras, conflitos, tumultos e, sobretudo, falta de empatia entre as pessoas.

No Brasil, após as eleições de segundo turno, não temos confrontos generalizados, mas a intolerância vem tomando conta de parte da população, a ponto de pessoas deixarem de lado amizades construídas ao longo de muitos anos por causa de divergências políticas.

É claro que cada um tem o direito de fazer suas escolhas, inclusive de se afastar de situações que possam comprometer seu sossego e sua privacidade. Mas fica uma pergunta: será que vale a pena brigar? Não seria mais sensato respeitar a opinião do próximo e preservar a própria?

Afinal, políticos passam, governos mudam, mas os amigos verdadeiros e a família continuam sendo, na maioria das vezes, nossos maiores portos seguros.

Se cada um respeitasse o espaço e a opinião do outro, certamente viveríamos tempos melhores. Não precisamos pensar da mesma maneira para conviver em harmonia.

Que tal começarmos agora? Vamos deixar de questionar ou julgar as pessoas por suas escolhas políticas?

É hora de voltarmos à normalidade, entendendo que somos indivíduos, com pensamentos, opiniões e escolhas diferentes. O respeito deve prevalecer acima de qualquer preferência partidária.

Tempos difíceis ainda poderão estar pela frente. Por isso, não devemos permitir que a política destrua aquilo que realmente tem valor: nossas amizades sinceras, nossas famílias e o respeito entre as pessoas.

PANIFICADORA Cristal
(16) 3332-3768
Rua Almirante Tamandaré, 367 - Araraquara - SP

Colégio Progresso
Educação Infantil, Ensino Fundamental e Ensino Médio
Fone: (16) 3322-0733 - site: progresso.org.br



"inspiração"

Gepol

(Editoria)

PRESENTE RECEBIDO



O médico cardiologista e geriatra Dr. José Cândido Monteiro da Silva Machado lançou um livro de memórias de sua turma da Faculdade de Medicina de São José do Rio Preto, reunindo lembranças e momentos marcantes de sua trajetória acadêmica.

Muito conhecido e respeitado em Araraquara e região, Dr. Cândido também carrega o legado de seu avô, cujo nome está eternizado na E.E. Francisco Pedro Monteiro da Silva, conhecida como Ginásio da Vila.

O Jornal de Araraquara sentiu-se especialmente homenageado com a lembrança e agradece ao Dr. Cândido pela gentileza de presentear a redação com a obra, que resgata parte de sua trajetória na medicina em Araraquara.

Nosso agradecimento e reconhecimento por esse gesto de carinho e consideração! E que venham mais registros de boas memórias!

FURTOS CONTINUAM

Não é de hoje que reclamações sobre furtos de metais no Cemitério São Bento, em Araraquara, chegam à redação do JA.

Diante dos constantes casos, muitos familiares já substituíram placas metálicas por placas de plástico e vasos de metal por peças de concreto, na tentativa de evitar novos furtos.

No último Dia de Finados, pessoas que foram ao cemitério homenagear seus entes queridos ficaram decepcionadas ao perceber que placas e outros acessórios dos túmulos haviam sido levados.

Fica a pergunta, que há anos se repete: até quando a população terá de conviver com esse tipo de situação no Campo Santo? A Prefeitura tem uma resposta ou alguma medida para combater os furtos?



INDIGNAÇÃO

Parte da população de Araraquara manifesta preocupação com as mudanças previstas para o próximo ano, especialmente diante das incertezas relacionadas à reforma tributária, às discussões sobre o fim da escala de trabalho 6x1 e ao aumento do IPTU no município.

Entre as reclamações encaminhadas à redação, moradores questionam o impacto das medidas sobre os trabalhadores: "Não sabemos ao certo o que vem no próximo ano, com a reforma tributária e o fim da escala 6x1, e a Prefeitura ainda coloca aumento no IPTU. O que será de nós, que trabalhamos de sol a sol? É uma decepção com os vereadores que ajudaram na aprovação".

Fica registrada a manifestação dos leitores.





"inspiração"

Gepol

(Continuação)

SINCOMERCIO ANUNCIA PALESTRA GRATUITA

Marketing de Natal com IA: crie campanhas sem gastar uma fortuna
Não é preciso ter uma grande verba para desenvolver uma grande campanha!
A palestra apresentará ferramentas de Inteligência Artificial que ajudam a criar textos, artes e estratégias de Natal de maneira simples, rápida e econômica.
O encontro será conduzido pelo palestrante Elton Zanqueta, no dia 17 de novembro, às 19h, no auditório do Sincomercio Araraquara.
A participação é gratuita, mediante inscrição pelo link:https://forms.cloud.microsoft/r/5s5qWWDTum?origin=lprLink
Aproveite a época mais lucrativa do ano para impulsionar suas vendas!
Realização: Sincomercio Araraquara, Sesc, Senac e Sebrae-SP.



Quem nos acompanhou até aqui tenha um excelente final de semana e até a próxima, se Deus assim o permitir.

Em qualquer situação!

Em qualquer situação!
Louve e adore
Ao Senhor Deus,
O Grande Eu Sou!
Em qualquer situação!
Clame ao Senhor Deus,
Exalte a Ele,
Em qualquer situação!
Situações boas ou ruins,
Lembre que o Senhor Deus,
Sempre está conosco,
Ele é o mesmo
Hoje e sempre,
O Senhor Deus nunca muda,
Nós é que mudamos,
Mudamos para melhor ou
para pior,
Mas o Senhor Deus sempre
é bom e fiel
Sempre o Senhor Deus é bom
e misericordioso conosco,
A Tua Palavra é verdadeira
Poderosa é a Tua Palavra,
Senhor meu Deus!
Em qualquer situação!
Sempre louve a Deus,
O Nosso Deus,Senhor e Salvador!
Para Sempre!!
Amém!



ESCRITOR BELLO

Vila copos
39 Anos
A vida é uma festa
PRODUTOS PARA BARES, PADARIAS
RESTAURANTES, MERCEARIAS
SORVETERIAS E TUDO PARA FESTAS
ATACADO E VAREJO

Torta integral de atum

Ingredientes
Massa
2 ovos
2 xícara de trigo integral
1 xícara de leite
1/2 xícara de óleo de girassol
1 xícara de aveia fina
1 colher (sopa) de fermento
sal a gosto
Recheio
1 cebola picada
1 tomate picado
2 ovos cozidos picados
2 lata de atum natural moído
1 colher de cheiro-verde
sal e pimenta a gosto

Modo de preparo
Massa: Coloque todos os ingredientes no liquidificador menos o fermento e bata tudo até ficar bem homogêneo. Depois acrescente o fermento e bata rapidamente só para misturar a massa com o fermento.
Recheio: Misture todos os ingredientes numa tigela e mexa ate todos se encorporarem.
Em uma forma média unte com azeite coloque metade da massa espalhe o recheio todo por ela, acrescente o restante da massa, polvilhe se quiser orégano por cima para dar um gostinho especial.
Leve ao forno médio por mais ou menos 40 a 45 minutos. Bom apetite!
Preparo: 45 min - Rendimento: 12 porções

Rua Rui Barbosa, 1050 - Fone: 3301-2600 - Vila Xavier

Matrículas para a EJA começam em Araraquara

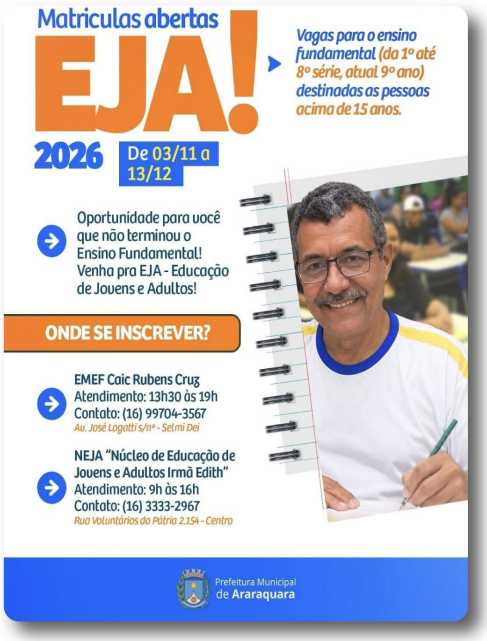
Inscrições seguem até 13 de dezembro e são destinadas a pessoas a partir de 15 anos que desejam concluir o Ensino Fundamental; aulas começam em fevereiro de 2027

A Secretaria Municipal da Educação abriu nesta terça-feira (3) as matrículas da Educação de Jovens e Adultos (EJA) para o primeiro semestre de 2027. As inscrições seguem até 13 de dezembro e são destinadas a pessoas a partir de 15 anos que ainda não concluíram o Ensino Fundamental, que vai da 1ª à 8ª série, atual 9º ano.

As matrículas acontecem nos locais das aulas: na Emef Caic Rubens Cruz, localizada na Avenida José Logatti, s/nº, no Selmi Dei, com atendimento das 13h30 às 20h e telefone (16) 99704-3567; e no Núcleo de Educação de Jovens e Adultos Irmã Edith (Neja), na Rua Voluntários da Pátria, nº 2.154, no Centro, com atendimento das 12h às 20h e telefone (16) 3333-2967.

Para se inscrever, é necessário apresentar RG e CPF, Certidão de Nascimento ou Casamento, comprovante de escolaridade anterior e comprovante de endereço atualizado. Para interessados menores de 18 anos, também é exigido o RG dos pais ou responsáveis.

As aulas estão previstas para começar em fevereiro de 2027. No Neja, há turmas à tarde, das 13h às 17h30, e à noite, das 18h às 22h30. Já no Caic



Rubens Cruz, o ensino ocorre no período noturno, das 18h10 às 22h35.

A modalidade é gratuita e oferece a jovens e adultos que não concluíram o Ensino Fundamental a oportunidade de retomar os estudos e ampliar as perspectivas de desenvolvimento pessoal e profissional.

(Secretaria de Comunicação – Prefeitura de Araraquara)

Aniversariantes

06- Maria Beatriz Silva Antunes Pereira, Silvia Malavolta, Luis Eduardo Petlik, Robson Luiz da Cruz, Cristiano Roberto Marques Gouvêa, Silvio Henrique Gomieiro, Marcelo Ligabô, Álvaro Rodrigues Perez, Maria José Abi Rached Morales, Maria Josefina Ferreira Luiz, Maria Lígia Ramalho Olivi Mascaro, Vanilde Boaventura de Oliveira e Zélia Aparecida Santos de Abreu

07- Manoel Teixeira Filho, Marcos Antonio Cortese Barreto, Terezinha Zavitoski Custódio, Adilson Haddad, Antonio Andrade de Santos, Emerson Carlos, Emílio Afonso Lima, Sidney Ricardo Bergamim, Maria Sylvia Máscia Ferreira, José Carlos Amantea, Suely Aparecida do Rio e Wanderlei Camilo de Figueiredo

08- Pedro Caldeira da Silva, Antonio Paulo Piquera Gonçalves, Salvador Sedenho Sobrinho, João Carlos de Almeida, Antonio Turra, Newton Ciloni, Jorge Bedran Filho, Angélica de Carvalho, Jorge Luiz Maia, Paulo Roberto Fenerich, Edson Daniel da Costa e Antônio Carlos Magro

09- Itália Vilma Paganini Bonet, Francisco Carlos Barbeiro, Luzia Fragalá Karan, Gilberto Terra Arena e Cláudio César Marçola

10- Geraldo André Donadon, Fábio Rosseto Janusckiewiz, Silvio Jacob Silveiran Delfino, Tânia Mara Gomes, Eliana Francisco de Barros, Ana Claudia Magnani, Renée Dalia, Ronaldo Bacci, Hércules José Bongiovani, Ivo Dall'Acqua Júnior e Ruben Pirola

11- Vladimir Aparecido de Freitas, Fernanda Frezarim, Márcia Ianni, Moacir dos Santos Rodrigues, Edson Luis Corrêa, João Carlos Sigoli, Suely Rodrigues Credêndio, Mariuza Rodrigues Pádua e Neuza Aparecida Azevedo Pelizari

12- Antonio Bianchi Filho, Cíntia Gobiotti Tronco, Regislene Tereza Pinto, Maria Ferreira Campos, Vicente Simões Pião, Fernando Caires, Luiz Acácio Bezerra e Manoel Floriano da Silva

Falecimento

ALMEIDA

+ **MARIA CECÍLIA GUIÃO LEITE**, 79 anos. Sepultada, dia 31, Cemitério São Bento.

+ **ANNA CAMPOS DE FREITAS**, 91 anos. Sepultada, dia 31, Cemitério Parque dos Lírios.

+ **ARLINDO CANDIDO DA SILVA**, 89 anos. Sepultado, dia 31, Cemitério dos Britos.

+ **HELENA VICENTINI NARDIN**, 89 anos. Sepultada, dia 01, Cemitério São Bento.

+ **FIAMMA APARECIDA PALOSQUI DA SILVA**, 34 anos. Viúvo Anderson Kruschervski. Sepultada, dia 01, em Santa Ernestina.

+ **MARIA APARECIDA MALAGUTTI GAVIÃO**, 77 anos. Sepultada, dia 02, em Ibitinga.

+ **CECILIA DO PRADO MARTINS**, 96 anos. Sepultada, dia 02, Cemitério São Bento.

+ **MILTON ROSA FRANCISCO**, 80 anos. Sepultado, dia 02, Cemitério dos Britos.

+ **OTAVIO MARCONDES DOS SANTOS**, 84 anos. Viúva Luzia Corrêa dos Santos. Sepultado, dia 03, em São Lourenço do Turvo.

+ **MARIA SILVEIRA PRADO MARCATTO**, 100 anos. Sepultada, dia 04, Cemitério dos Britos.

+ **CARLOS ALBERTO JELLMAYER**, 80 anos. Viúva Fátima dos Anjos Jellmayer. Sepultada, dia 04, em Nova Europa.

+ **SEBASTIÃO BATISTA BENTO FERREIRA**, 87 anos. Sepultado, dia 05, em Santa Ernestina.

FONTERI

+ **JOSEPHA PEREGO SPERA**, 94 anos. Sepultada, dia 01, Cemitério São Bento.

+ **EDSON APARECIDO ALONSO**, 63 anos. Sepultado, dia 01, em Rincão.

+ **INDALÉCIO NAVARRO**, 87 anos. Cremado, dia 02, Crematório Morada do Sol.

+ **PAULO ANDRADE**, 81 anos. Sepultado, dia 02, Cemitério São Bento.

+ **ANTONIA SELMA DE LIMA MOREIRA**, 53 anos. Sepultada, dia 03, Cemitério dos Britos.

+ **JUAREZ SIQUEIRA VIANA**, 78 anos. Sepultado, dia 03, Cemitério São Bento.

+ **VALMIR ORLANDO RAPHAEL VICENTE**, 63 anos. Sepultado, dia 03, Cemitério São Bento.

+ **IRACEMA CARVALHO CURIONI**, 85 anos. Sepultada, dia 03, em Itápolis/SP.

+ **JOSÉ DE SOUZA BRANCO**, 89 anos. Sepultado, dia 04, Cemitério dos Britos.

+ **JOSÉ CARLOS FREITAS BUDA**, 78 anos. Sepultado, dia 04, Cemitério dos Britos.

+ **JOEL GOMES**, 96 anos. Sepultado, dia 04, Cemitério dos Britos.

+ **TERTULINA ALIXANDRINA DO NASCIMENTO**, 98 anos. Sepultada, dia 05, Cemitério dos Britos.

+ **FLÁVIO DRAUSIO LEITE**, 60 anos. Sepultado, dia 05, Cemitério dos Britos.

+ **ELI CASSEMIRO CAMPOS VIDAL**, 75 anos. Sepultada, dia 05, Cemitério dos Britos.

MICELLI

+ **CLAUDINEI VIEIRA (LEMÃO)**, 71 anos. Sepultado, dia 31, Cemitério Parque da Ressurreição.

+ **LUÍS PORFÍRIO**, 76 anos. Sepultado, dia 01, Cemitério São Bento.

+ **IRINEU CUNHA (NEU)**, 81 anos. Sepultado, dia 04, em Matão.

+ **JOSÉ CARLOS CORDEIRO**, 67 anos. Cremado, dia 04, Crematório em Jardinópolis.

+ **CATARINA ZÉLIA DE OLIVEIRA FARIA**, 86 anos. Sepultada, dia 05, Cemitério São Bento.

+ **APARECIDA SEVERINO GALLIANI**, 77 anos. Sepultada, dia 06, Cemitério Parque da Ressurreição.

Às famílias enlutadas o pesar do J.A.

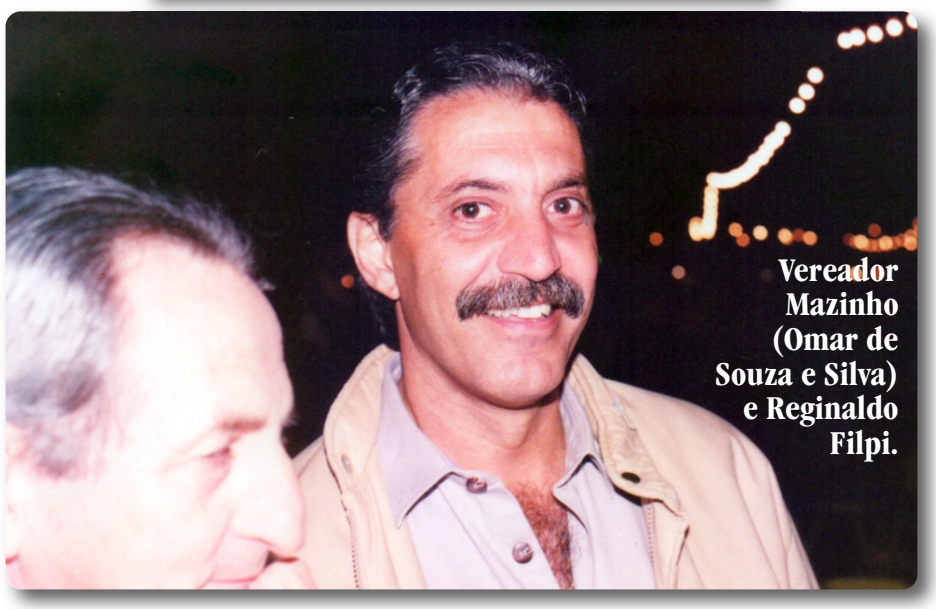
Fatos & Fotos - "Memórias"



Arquiteto Washington Rosa, Mariana Ferreira Rosa, Marlene Tosati Ribeiro e Pedro Baptistini.



Luiz Alberto da Silva e Baptista Masiero Neto.



Vereador Mazinho (Omar de Souza e Silva) e Reginaldo Filpi.



Dr. Rubens Gentil Negrão (destacado membro Ministério Público de São Paulo).



Joacyr Braghini.

Entenda a nova PGV e os possíveis impactos no IPTU de Araraquara

Atualização da Planta Genérica de Valores estabelece novos critérios para calcular o valor venal dos imóveis a partir de 2027; debate na Câmara foi marcado por divergências políticas e econômicas

Luigi Polezze



Mesmo após uma ampla discussão na Câmara Municipal, é importante compreender que a sessão extraordinária de 29 de outubro foi marcada principalmente por um embate político, subsidiariamente por um debate técnico em torno da atualização da Planta Genérica de Valores (PGV) e de seus possíveis reflexos no IPTU.

O debate revelou uma aparente inversão de posicionamentos. Parlamentares da base governista, eleitos com discursos contrários ao aumento de impostos e em defesa do comércio, apoiaram a proposta. Já vereadores da oposição, que em outras ocasiões costumam defender o fortalecimento da arrecadação municipal para ampliar os serviços públicos, manifestaram-se contra a atualização e destacaram os possíveis prejuízos aos contribuintes e comerciantes.

O episódio demonstra que os posicionamentos políticos nem sempre seguem uma linha rígida: diante de uma proposta concreta, interesses econômicos e compromissos eleitorais/ políticos.

Superada a discussão política, é necessário entender o que efetivamente muda na avaliação dos imóveis e como isso poderá repercutir no imposto.

COMO SERÁ CALCULADO O VALOR VENAL?

A nova PGV, prevista para produzir efeitos no lançamento do IPTU a partir do exercício de 2027, estabelece novos valores de referência para os terrenos e as construções do município.

De acordo com o projeto, o valor venal de um imóvel construído será resultado da soma de duas parcelas: o valor venal do terreno e o valor venal da construção.

No caso dos terrenos, o cálculo considera a área total registrada no cadastro municipal, multiplicada pelo valor do metro quadrado correspondente à zona fiscal e por fatores de correção. Entre eles estão como exemplo: Área total do terreno; Relação entre profundidade e testada; Condições de infraestrutura, especialmente a existência de acesso por via pavimentada; entre outros.

Um detalhe importante é que, quando um imóvel estiver localizado em mais de uma zona fiscal, será adotado o valor da zona de maior valor. A tabela apresentada no projeto estabelece valores diferentes para cada região, com referências que variam de aproximadamente R$ 80,97 a R$ 3.088,77 por metro quadrado.

Já o valor da construção será calculado conforme a tipologia e o padrão da edificação, levando em consideração também fatores de idade e conservação. Assim, imóveis mais antigos ou em condições de conservação inferiores poderão receber fatores de depreciação, reduzindo o valor atribuído à construção.

QUANTO VALE O METRO QUADRADO DE CADA CONSTRUÇÃO?

Anexo do projeto apresenta valores de referência para diferentes tipos de edificação. Para facilitar a compreensão, destacamos os valores correspondentes ao padrão 1 de cada tipologia:

Tipologia construtiva	Padrão	Valor do m²
Residencial	R1	R$ 1.361,84
Apartamento	A1	R$ 1.439,57
Residencial em condomínio ou loteamento de acesso controlado	RC1	R$ 1.645,99
Edifício comercial, de serviços ou institucional	C1	R$ 1.218,96
Galpão comercial	G1	R$ 1.069,86

Esses valores são referências iniciais de cálculo, e não o valor final do imóvel ou do IPTU. A avaliação também depende da metragem, dos fatores de correção e das demais características cadastradas.

O QUE MUDA NO CÁLCULO DO IPTU?

O projeto estabelece que o valor venal total do imóvel será formado pela soma do valor do terreno e da construção. Sobre essa base será aplicada a alíquota correspondente ao uso e à faixa de valor venal do imóvel.

Isso significa que o aumento ou a redução do IPTU não depende exclusivamente da valorização do terreno. A mudança poderá ser influenciada por diferentes fatores, como a nova zona fiscal atribuída ao endereço, as características do lote, o padrão da construção, sua idade e seu estado de conservação.

Vale destacar também como atualização da norma tributária para que as alíquotas do imposto territorial sejam progressivas em função do valor venal.

O projeto também prevê a possibilidade de revisão do valor venal, mediante solicitação do contribuinte, nos casos em que a aplicação dos critérios resulte em tributação manifestamente injusta ou inadequada. A revisão dependerá de análise do órgão competente e de laudo de avaliação oficial, conforme regulamentação.

PONTOS POSITIVOS APONTADOS DURANTE O DEBATE

Durante a discussão na Câmara, parlamentares favoráveis à proposta destacaram possíveis benefícios da atualização. Entre os argumentos apresentados estão:

- **Ampliação da base de contribuintes:** foi mencionada a regularização de imóveis que, segundo os parlamentares, estariam fora do cadastro tributário municipal. A estimativa apresentada foi de que essa situação alcançaria cerca de 15% da cidade.
- **Ampliação das isenções:** foi anunciada a possibilidade de elevar de aproximadamente 6 mil para até 18 mil o número de imóveis beneficiados pela isenção, considerando imóveis residenciais de até R$ 150 mil de valor venal, desde que seja o único imóvel do contribuinte.
- **Aumento da arrecadação:** durante o debate, foi mencionada uma estimativa de acréscimo de aproximadamente R$ 20 milhões na receita municipal.
- **Redução para imóveis desvalorizados**: outro argumento favorável foi o de que a atualização poderá diminuir o valor venal de imóveis que sofreram desvalorização, com reflexo na cobrança do IPTU.
- **Redução do imposto para parte dos contribuintes:** também foi mencionada a possibilidade de mais de 22 mil imóveis terem redução no valor do imposto.

É importante ressaltar que esses números foram apresentados durante a discussão política e não estão demonstrados integralmente no substitutivo da PGV analisado.

PONTOS NEGATIVOS E PREOCUPAÇÕES LEVANTADAS

Por outro lado, vereadores contrários à proposta e representantes do setor comercial apontaram riscos relacionados à elevação da carga tributária e à falta de previsibilidade dos impactos para os contribuintes.

Entre as principais preocupações estão:

- **Aumento da carga tributária**: a ampliação das isenções e a atualização dos valores venais podem ocorrer simultaneamente a uma elevação da arrecadação. Isso significa que parte dos contribuintes poderá arcar com uma cobrança maior para "compensar" a ampliação dos benefícios concedidos a outros, pois a nova PGV não seria colocada a frente se não significasse aumento da arrecadação.
- **Impacto sobre o comércio:** imóveis comerciais situados em regiões que receberam valorização poderão ter aumento no valor venal e, consequentemente, no IPTU. A preocupação é que esse custo pese sobre empresas e comerciantes, especialmente nos casos em que o contrato de locação transfere ao inquilino a responsabilidade pelo pagamento do imposto.
- **Valorização independente da condição financeira do proprietário:** o contribuinte pode ser atingido por uma valorização atribuída à região onde está localizado seu imóvel, mesmo sem ter realizado melhorias ou investimentos na propriedade.
- **Ausência de uma simulação individualizada no texto:** embora o projeto apresente fórmulas, tabelas e fatores de correção, o documento não oferece, por si só, uma ferramenta simples para que cada proprietário saiba antecipadamente quanto pagará em 2027.
- **Possibilidade de aumentos expressivos:** durante a discussão, foi mencionada pela vereadora Fabi Virgílio uma estimativa de aumento genérico que poderia chegar a aproximadamente 150%. O percentual, entretanto, deve ser entendido como uma afirmação feita no debate, e não como um índice único ou oficialmente aplicável a todos os imóveis.

Outra crítica levantada pela oposição diz respeito à combinação entre a atualização do valor venal, a valorização atribuída a determinadas regiões, a alteração das alíquotas e a correção monetária. Na avaliação dos parlamentares contrários, a soma desses fatores poderá produzir aumentos expressivos e de difícil previsão para os contribuintes.

O QUE AINDA PRECISA SER ESCLARECIDO?

A atualização da PGV não significa que todos os imóveis terão aumento no IPTU, assim como a possibilidade de redução para parte dos proprietários não elimina o risco de elevação significativa para outros.

O principal desafio está na transparência dos critérios e na possibilidade de o contribuinte compreender, antes da cobrança, como o valor de seu imóvel foi calculado. Também é necessário que a Prefeitura apresente simulações claras, explique os critérios de enquadramento e informe como serão aplicadas as alíquotas previstas para cada faixa de valor venal e finalidade do imóvel.

A discussão, portanto, não termina com a aprovação da nova tabela. O impacto real da medida será conhecido quando os novos valores forem aplicados aos cadastros imobiliários e os contribuintes puderem comparar o cálculo anterior com o novo lançamento.

Até lá, permanecem questões importantes: quais imóveis terão aumento, quais poderão pagar menos e como a administração municipal pretende garantir que a atualização não se transforme em um peso excessivo para famílias e comerciantes?

Produtores rurais que possuem animais devem realizar atualização do cadastro de rebanhos

Campanha do segundo semestre de 2026 vai até 30 de novembro; declaração é obrigatória

A Prefeitura de Araraquara, por meio da Secretaria Municipal de Agricultura e Abastecimento, informa aos produtores rurais do município que já teve início a Campanha Estadual de Atualização dos Rebanhos referente ao segundo semestre de 2026, promovida pela Secretaria de Agricultura e Abastecimento do Estado de São Paulo, por meio da Defesa Agropecuária. O prazo para realizar a declaração vai de 1º a 30 de novembro de 2026.

Todos os produtores rurais que possuem animais em suas propriedades devem realizar a atualização obrigatória do cadastro dos rebanhos no Sistema de Gestão de Defesa Animal e Vegetal (GEDAVE). A declaração deve contemplar os dados atualizados de todas as espécies existentes na propriedade, incluindo bovinos e búfalos, equinos, asininos e muares, suínos, ovinos e caprinos, aves, peixes e outros animais aquáticos, colmeias de abelhas e bicho-da-seda. A atualização é obrigatória, mesmo que não tenha ocorrido alteração no número de animais.

A partir do início da campanha, a emissão da Guia de Trânsito Animal (GTA) para bovinos e bubalinos fica bloqueada até que a declaração do rebanho seja efetivada. Portanto, a recomendação é que os produtores não deixem a atualização para os últimos dias de prazo.

A ATUALIZAÇÃO PODERÁ SER REALIZADA DE DUAS FORMAS:

- Pela internet: acessando o sistema GEDAVE, com usuário e senha cadastrados.
- Presencialmente: na unidade da Defesa Agropecuária: Rua Treze de Maio, 1352 — Vila Xavier.

Produtores que não possuem senha de acesso ou que estejam com a senha bloqueada devem entrar em contato com a unidade da Defesa Agropecuária para solicitar cadastro ou desbloqueio.

Os proprietários de bovinos e bubalinos também devem observar a contribuição ao Fundo de Defesa da Sanidade Animal para a Pecuária (FUNDESA-PEC), calculada conforme o número de animais declarados. O valor informado pela Defesa Agropecuária para esta campanha é de RS 1,076 por animal.

A atualização dos rebanhos é uma medida fundamental para fortalecer a defesa sanitária animal, manter atualizadas as informações da produção pecuária, melhorar o monitoramento e o controle sanitário, prevenir e responder a emergências zoossanitárias, além de proteger os produtores e a pecuária paulista.

A Secretaria Municipal de Agricultura e Abastecimento reforça a importância da participação de todos os produtores rurais e recomenda que a declaração seja realizada antecipadamente. Em caso de dúvidas, dificuldades de acesso ao sistema ou necessidade de regularização de senha, procure a unidade da Defesa Agropecuária.

SERVIÇO
Campanha Estadual de Atualização dos Rebanhos – 2º Semestre 2026
Prazo: de 1º a 30 de novembro
Atendimento presencial:



Defesa Agropecuária do Estado de São Paulo Divisão Regional de Araraquara
Rua Treze de Maio, 1352 — Vila Xavier
Telefone: (16) 3322-0511 / (16) 3333-1073
E-mail: eda.araraquara@sp.gov.br
Horário de Funcionamento: de segunda a sexta-feira, das 8h às 17h

(Secretaria de Comunicação – Prefeitura de Araraquara)

Cartório

REGISTRE O SEU IMÓVEL.
É QUESTÃO DE SEGURANÇA.

(CAMPANHA DO J.A.)

Dengue pode matar se não oferecer assistência médica rápida e eficiente.

ADVOCACIA GALHARDO
OAB/SP 11.486
CIVIL - TRABALHISTA - DIREITO IMOBILIARIO
Av. São Paulo, 735
Fone: (16) 3322-4506



Escritório 40 anos "Contabilizando o Futuro"
Benê Benecon
Contabilidade Experience Contábil
• TRADIÇÃO • EQUIPE TREINADA • RESPONSABILIDADE
•ESTACIONAMENTO PRÓPRIO • ACOMPANHAMENTO DURANTE O ANO TODO
escritoriobene@gmail.com
(16) 3301-1996 / 3301-1990
Av. XV de Novembro, 435
Centro - Araraquara-SP

O ponto cego do envelhecimento

Dimas Ramalho (*)

O Brasil atravessa um envelhecimento populacional acelerado, mas caminha às cegas em relação à sua fatia mais vulnerável. Em milhões de lares brasileiros, idosos sofrem para tomar banho, vestir-se ou levantar da cama sozinhos. E, para muitos deles, ninguém aparece para ajudar. O retrato vem da terceira onda do Estudo Longitudinal da Saúde dos Idosos Brasileiros (ELSI-Brasil), apresentada recentemente pela Fiocruz e pela Universidade Federal de Minas Gerais.

Ao todo, 20,4% das pessoas com 60 anos ou mais (cerca de 6,5 milhões de brasileiros) têm dificuldade para realizar ao menos uma tarefa básica diária, como banhar-se, vestir-se ou levantar da cama. Desse grupo, apenas 37,9% contam com alguma assistência. Mais de 60% não dispõem de ajuda de espécie alguma. Para agravar o cenário, entre aqueles que prestam assistência direta na ponta, somente 5,8% possuem algum treinamento. Trata-se de uma crise silenciosa, produzida pelo alheamento das políticas públicas tradicionais.

O retrato expõe um ponto cego da gestão pública. Não existe uma fila oficial para o cuidado domiciliar, e isso não significa ausência de demanda. Pelo contrário, revela a privatização e a invisibilização do problema no interior dos lares. Sem um cadastro público integrado que identifique, diagnostique e acompanhe o idoso dependente, a conta desse encargo é absorvida pelas famílias. Essa conta recai de forma desproporcional sobre as mulheres –filhas, esposas e netas–, que se veem compelidas a abandonar o mercado de trabalho, a autonomia financeira e os projetos de vida para assumirem o papel de cuidadoras em regime de dedicação exclusiva.

No Estado de São Paulo o desafio ganha contornos de urgência. Dados da Fundação Seade confirmam a rápida aceleração da transição demográfica paulista. Em 2025, o maior polo econômico do país registrou 101 pessoas idosas para cada 100 jovens com até 14 anos. A retaguarda, porém, não acompanhou essa mudança. A auditoria operacional do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo (TCE-SP) em 2024 sobre o apoio estadual aos municípios e sobre as instituições de longa permanência para idosos (ILPIs) aponta lacunas da porta de casa ao acolhimento.

Por um lado, a auditoria do TCE-SP evidenciou que a rede socioassistencial municipal e os serviços de atenção básica operam de forma profundamente fragmentada, desarticulada e reativa. Os municípios paulistas carecem de instrumentos de busca ativa eficazes para mapear o idoso dependente retido no domicílio, deixando famílias inteiras desprovidas de suporte técnico, psicológico ou financeiro. Por outro lado, quando os lares esgotam completamente suas forças e buscam a rede de acolhimento formal, como as ILPIs, o cenário encontrado é de extrema escassez e vulnerabilidade.

A fiscalização do órgão de contas revelou a falta crônica de vagas públicas ou subsidiadas para acolhimento de longa duração e apontou fragilidades regulatórias alarmantes. Unidades inspecionadas funcionam sob grave déficit de infraestrutura, carência de profissionais qualificados e ausência de suporte contínuo da saúde municipal. Além disso, as auditorias escancararam a falha na própria rede de controle do Estado: diversas Diretorias Regionais de Assistência e Desenvolvimento Social simplesmente não realizam visitas periódicas de fiscalização in loco, deixando dezenas de entidades operando à margem da supervisão pública adequada. Em síntese, o poder público falha duplamente: abandona o idoso e o cuidador no isolamento doméstico e sonega retaguarda institucional segura e acessível no âmbito comunitário.

O arcabouço nacional vem avançando. A Lei nº 15.069/2024 instituiu a Política Nacional de Cuidados, e o Plano Nacional de Cuidados, lançado em 15 de dezembro de 2025, prevê cerca de R$ 25 bilhões até 2027 para diferentes públicos, entre eles os idosos. O gargalo está na execução federativa. Sem a criação de mecanismos concretos de indução orçamentária, transferências regulares de recursos e instâncias institucionais de acompanhamento e fiscalização na ponta, as diretrizes da nova legislação arriscam-se a virar letra morta na rotina orçamentária local. Prefeituras que já enfrentam compressão fiscal não conseguirão estruturar redes completas de apoio domiciliar ou ampliar convênios com ILPIs sem um financiamento tripartite continuado.

O envelhecimento populacional é um fato demográfico consolidado e anunciado há décadas. Insistir no modelo que transfere o encargo da longevidade dependente para a exaustão privada das famílias é uma escolha política insustentável e incompatível com a justiça social. O diagnóstico do ELSI-Brasil oferece os subsídios inadiáveis para o encerramento desse ciclo de omissão. Cabe agora ao Estado brasileiro transformar a Política Nacional de Cuidados em uma estrutura perene de proteção social, capaz de garantir dignidade tanto a quem envelhece quanto a quem cuida.



(*) É vice-presidente do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo.

Vivecitrus
Organização Paulista de Viveiros de Mudas Cítricas

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A **VIVECITRUS- ORGANIZAÇÃO PAULISTA DE VIVEIROS DE MUDAS CÍTRICAS**, pelo presente edital, convoca todos seus associados a comparecerem à **Assembléia Geral Ordinária**, a ser realizada no dia **10 de dezembro de 2026**, as 09:30 horas em primeira convocação e as 10:00 horas em segunda convocação.

Endereço: Avenida Dr. Adhemar Pereira de Barros, 201- Vila Melhado - Araraquara-SP (FUNDECITRUS), a qual obedece a seguinte ordem:

1 – Apresentação, discussão e aprovação da Prestação de contas do Conselho Diretor, referente ao período do mandato que se encerra;

2 – Apresentação, discussão, deliberação e aprovação sobre a proposta Orçamentária da Associação para o exercício de 2027;

3 – Discussão e deliberação sobre a fixação do valor das mensalidades associativas para o exercício de 2027;

4- Eleição para renovação dos membros da diretoria para o mandato do próximo biênio (2027/2028), em conformidade com o previsto no Artigo 28 do Estatuto Social vigente na data da convocação.

5- Outros assuntos relevantes à Organização

Guilherme Henrique Ferraz Campos
Presidente

Sede: Av. Cássio de Carvalho, 23 – Jardim Primavera -Araraquara-SP
End.para correspondência: Rua Tufic El Haber, 138- Jardim Porangaba-
Águas de São Pedro-SP- CEP 13529-058-Telefone: (19) 996865809
Home Page: www.vivecitrus.com.br E-mail: vivecitrus@vivecitrus.com.br

Prefeitura abre processo seletivo para contratação temporária de professores

Inscrições devem ser feitas pela internet entre os dias 4 e 11 de novembro; há vagas para Professor I – Ensino Fundamental e Professor II – Geografia

A Prefeitura de Araraquara, por meio da Secretaria Municipal da Educação, abre nesta quarta-feira (4) processo seletivo simplificado para a contratação temporária de Professor I – Ensino Fundamental e Professor II – Geografia para atuação na rede municipal. As inscrições são gratuitas e devem ser realizadas exclusivamente pela internet até o dia 11 de novembro.

Para participar, é necessário ter diploma de graduação conforme a escolaridade exigida para o cargo pretendido. Pós-graduação na área da Educação e tempo de experiência como docente na Educação Básica no período de fevereiro de 2023 a fevereiro de 2026 serão considerados critérios de pontuação para a classificação dos candidatos.

A carga horária é de 33 horas semanais para Professor I e de 27, 36 ou 40 horas semanais para Professor II, com salário de R$ 25,62 por hora-aula para os dois cargos. Os profissionais também terão direito a vale-alimentação, bônus alimentação, vale-transporte e plano de saúde opcional.

A admissão temporária terá duração de até 12 meses, podendo ser prorrogada uma única vez, por igual período, conforme as condições previstas no edital.

O processo seletivo ocorre diante da necessidade de profissionais e da ausência de candidatos selecionados por concurso público. O objetivo é garantir a continuidade do atendimento nas escolas municipais.

Os interessados devem acessar o site da Prefeitura de Araraquara, localizar o link do processo seletivo e anexar a documentação exigida no edital no momento da inscrição.

O edital completo, com todas as informações sobre requisitos, documentação, inscrição, classificação e convocação, está disponível no site da Prefeitura, no seguinte link: https://araraquara.sp.gov.br/processo-seletivo-simplificado-edital-n-082026.

(Secretaria de Comunicação – Prefeitura de Araraquara)



fls. 610

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE ARARAQUARA
FORO DE ARARAQUARA
1º VARA DA FAZENDA PÚBLICA
Rua dos Libaneses, 1998, Fórum, Carmo - CEP 14801-425, Fone: (16) 2108-1185, Araraquara-SP - E-mail: araraqfaz@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS – DESAPROPRIAÇÃO – LEVANTAMENTO DOS DEPÓSITOS EFETUADOS

Processo Digital nº: **1011080-27.2023.8.26.0037**
Classe: Assunto: **Procedimento Comum Cível - Servidão Administrativa**
Requerente: **Ektt 9 Servicos de Transmissao de Energia Eletrica Spe S.a**
Requerido: **Maria Regina Redondo Bertato e outro**

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, EXPEDIDO NOS AUTOS DA AÇÃO DE INSTITUIÇÃO DE SERVIDÃO ADMINISTRATIVA COM PEDIDO LIMINAR (RITO PELO DEC. LEI Nº 3365/41) REQUERIDO POR EKTT 9 SERVIÇOS DE TRANSMISSÃO DE ENERGIA ELÉTRICA SPE S.A. CONTRA MARIA REGINA REDONDO BERTATO E GLAUCE BERTATO, - PROC. Nº 1011080-27.2023.8.26.0037 (1050/ 23), COM PRAZO DE VINTE (20) DIAS.

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1º Vara da Fazenda Pública, do Foro de Araraquara, Estado de São Paulo, Dr(a). Guilherme Stamillo Santarelli Zuliani, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos que do presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem, bem como, a TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE que por esse Juízo se processam os autos de Ação de **INSTITUIÇÃO DE SERVIDÃO ADMINISTRATIVA COM PEDIDO LIMINAR (RITO PELO DEC. LEI Nº 3365/41) Nº 1011080-27.2023.8.26.0037 (1050/ 23),** promovido por **EKTT 9 SERVIÇOS DE TRANSMISSÃO DE ENERGIA ELÉTRICA SPE S.A, substituída por NEONERGIA ALTO PARANAÍBA TRANSMISSÃO DE ENERGIA S.A. CONTRA MARIA REGINA REDONDO BERTATO E GLAUCE BERTATO.** Por sentença datada de 13/08/2025 prolatada pelo MM. Juiz de Direito Guilherme Stamillo Santarelli Zuliani, foi **julgada procedente a ação** e extinto o processo com resolução do mérito, nos termos do artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, instituindo a servidão administrativa na área descrita na inicial, em favor da autora, mediante o pagamento de indenização fixada no valor de **R$ 168.168,61** (cento e sessenta e oito mil, cento e sessenta e oito reais e sessenta e um centavos) aos réus, confirmando a decisão que antecipou a tutela, tornando-a definitiva. Na data de 25/11/2025 foi proferida decisão, pelo MM. Juiz de Direito Guilherme Stamillo Santarelli Zuliani: "Vistos. **Cuida-se de embargos de declaração** opostos pela parte requerida sustentando haver omissão na sentença quanto ao direito de levantar 100% do valor da indenização arbitrada, sob o fundamento de que não apresentou resistência à desapropriação. A parte expropriante manifestou concordância com o pedido da embargante (fls. 496). Decido. É o caso de acolhimento dos embargos. Constata-se que a parte requerida concordou com o valor arbitrado pela perita. Nos termos do § 2º do artigo 34-A do DL 3365/41, não havendo resistência da parte expropriada ao valor arbitrado, e havendo concordância da expropriante, impõe-se o saneamento da omissão, com o consequente deferimento do levantamento integral da indenização. Ante o exposto, acolho os embargos de declaração para, sanando a omissão, autorizar o levantamento de 100% do valor da indenização arbitrada na sentença. Intime-se." Na data de 25/11/2025 foi proferida decisão, pelo MM. Juiz de Direito Guilherme Stamillo Santarelli Zuliani: "Vistos. Conheço os presentes **embargos de declaração** opostos, posto que tempestivos, mas rejeito os seus argumentos. Com efeito, não há qualquer omissão, obscuridade ou contradição a ser corrigida na decisão prolatada,

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Guilherme Stamillo Santarelli Zuliani e Luciane Ferreira Cardoso, liberado nos autos em 22/09/2026 às 16:39 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1011080-27.2023.8.26.0037 e código tBzgEPcx.

fls. 611

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE ARARAQUARA
FORO DE ARARAQUARA
1º VARA DA FAZENDA PÚBLICA
Rua dos Libaneses, 1998, Fórum, Carmo - CEP 14801-425, Fone: (16) 2108-1185, Araraquara-SP - E-mail: araraqfaz@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

verifica-se que não padece de qualquer vício elencado pelo artigo 1.022 do Código de Processo Civil. Assim resta patente apenas o mero inconformismo. Conforme constou na sentença de fls. 468/470, para o levantamento do preço, deverão os requeridos apresentar as provas de propriedade e de quitação de tributos e com o decurso do prazo recursal e do edital, deverá ser expedido MLE. Às fls. 496 a expropriante informa que não se opõe ao levantamento, desde que cumpridos os requisitos do art. 34 da LD. A decisão de 498 acolheu os embargos, porém o cumprimento dos requisitos do art. 34 da lei de Desapropriação são necessários para levantamento do preço: "*Art. 34. O levantamento do preço será deferido mediante prova da propriedade, de quitação de dívidas fiscais que recaiam sobre o bem expropriado e publicação de editais, com prazo de dez dias, para conhecimento de terceiros.*" Portanto não poderá este Magistrado autorizar o levantamento do valor do preço sem o cumprimento do edital, que só será expedido após o trânsito em julgado. Ademais, observa-se que não houve renúncia ao prazo recursal pelas partes. Ressalto que já foi levantado o valor de 80% do ofertado na inicial (comprovante de fls. 372 no valor de R$44.485,55). Ante o exposto, **rejeito** os embargos de declaração e mantenho a decisão tal como lançada. Int." **Foi certificado seu trânsito em julgado na data de 19/12/2025.** De acordo com os inclusos Memoriais Descritivos, a faixa de servidão possui uma **área de 2,3503ha**, parte de um todo maior de imóvel com área de 73,35ha, propriedade denominada "Gleba B", desmembrado da Fazenda São Luiz (ex-gleba "A" da Fazenda Vitorino), localizada na área rural na cidade de Araraquara/SP, objeto da **matrícula nº 57.275, livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Araraquara/SP**, com suas linhas de divisas que tem as seguintes descrições: Imóvel ARA2-ARA-C3-017, Área (ha) : 2,3503 , Perímetro (m) : 1041.11. Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto P01, de coordenadas N 7.588.048,00m e E 783.532,87m; deste segue confrontando com a propriedade de Maria Regina Redondo Bertato e outros, com azimute de 45°45'37,65" por uma distância de 126,14m, até o ponto P02, de coordenadas N 7.588.136,00m e E 783.623,24m ; deste segue com azimute de 353°14'46,89" por uma distância de 223,86m, até o ponto P03, de coordenadas N 7.588.358,30m e E 783.596,91m ; deste segue com azimute de 306°53'18,29" por uma distância de 79,03m, até o ponto P04, de coordenadas N 7.588.405,74m e E 783.533,70m ; deste segue confrontando com a propriedade de Raphael Carlos Comelli Lia e outros, com azimute de 45°53'12,62" por uma distância de 50,60m, até o ponto P05, de coordenadas N 7.588.440,97m e E 783.570,03m ; deste segue confrontando com a propriedade de Maria Regina Redondo Bertato e outros, com azimute de 126°53'18,19" por uma distância de 92,52m, até o ponto P06, de coordenadas N 7.588.385,43m e E 783.644,03m ; deste segue com azimute de 173°14'46,87" por uma distância de 269,91m, até o ponto P07, de coordenadas N 7.588.117,39m e E 783.675,77m ; deste segue com azimute de 225°45'37,73" por uma distância de 149,04m, até o ponto P08, de coordenadas N 7.588.013,41m e E 783.568,99m ; deste segue confrontando com a propriedade de Sonia Regina de Souza Pinheiro, com azimute de 313°45'03,74" por uma distância de 50,01m, até o ponto P01, onde teve início essa descrição. Para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância é expedido o presente EDITAL, com prazo de dez (10) dias a contar da publicação no Órgão Oficial, nos termos e para os fins do Dec. Lei nº 3.365/41, o qual, por extrato, será afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Araraquara, aos 16 de março de 2026.**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Guilherme Stamillo Santarelli Zuliani e Luciane Ferreira Cardoso, liberado nos autos em 22/09/2026 às 16:39 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1011080-27.2023.8.26.0037 e código tBzgEPcx.

Araraquara mobiliza secretarias e instituições para prevenir impactos do El Niño

Primeiro encontro apresenta Plano de Contingência e integra Prefeitura, Defesa Civil, forças de segurança e concessionárias para fortalecer a capacidade de resposta a eventos climáticos extremos

Antecipar riscos, organizar equipes e garantir uma resposta rápida em situações de emergência. Com esse objetivo, a Prefeitura de Araraquara realizou o primeiro encontro para apresentação do Plano de Contingência para Enfrentamento dos Efeitos Climáticos do El Niño. A iniciativa reúne diferentes setores da administração municipal e instituições parceiras para alinhar estratégias de prevenção, proteção e atendimento à população diante da possibilidade de eventos climáticos extremos. A reunião aconteceu na tarde desta quinta-feira (5), no auditório da Guarda Civil Municipal (GCM).

O encontro contou com a presença do prefeito Dr. Lapena, do coordenador regional da Defesa Civil de Araraquara e Região, Amarildo Calegari, que representou o Governo do Estado, além de todo o secretariado municipal. Também participaram representantes da CPFL, do Departamento Autônomo de Água e Esgotos (DAAE), do Corpo de Bombeiros e do Exército.

O El Niño é um fenômeno climático natural provocado pelo aquecimento anormal das águas superficiais do Oceano Pacífico Equatorial. Essa alteração interfere na circulação atmosférica e modifica os padrões de chuva e temperatura em diferentes regiões do planeta.

De acordo com os órgãos oficiais de monitoramento, o fenômeno deve ganhar intensidade nos próximos meses, com possibilidade de atingir uma condição muito forte. Para o período de novembro de 2026 a janeiro de 2027, as previsões indicam maior probabilidade de chuvas acima da média em partes do Sudeste e temperaturas superiores à média em praticamente todo o Brasil.

Esse cenário exige atenção dos municípios, pois pode favorecer a ocorrência de tempestades, ventos fortes, alagamentos, enchentes, quedas de árvores, danos a imóveis e interrupções no fornecimento de energia. O calor intenso também pode provocar problemas de saúde, especialmente entre idosos, crianças e pessoas em situação de vulnerabilidade. Os efeitos, entretanto, variam conforme as condições climáticas de cada região.

PLANEJAMENTO INTEGRADO E PREVENÇÃO

Durante o encontro, foram realizadas apresentações técnicas sobre os riscos climáticos e os procedimentos de atendimento. A CPFL apresentou seu plano de ação para situações de emergência, detalhando as estratégias de atuação para minimizar os impactos de possíveis ocorrências na rede elétrica.

A secretária municipal de Saúde, Emanueli Laurenti, também apresentou o planejamento da pasta para situações de emergência, destacando a organização dos serviços e a necessidade de integração da rede de atendimento para garantir assistência à população.

Com o planejamento, a Prefeitura busca reduzir riscos, evitar danos maiores e garantir que a população tenha assistência em situações adversas. A preparação antecipada permite transformar informações técnicas em ações concretas, fortalecendo a segurança e a capacidade de resposta do município.

(Secretaria de Comunicação - Prefeitura de Araraquara)



CARDIOCLÍNICA CEDCOR

Dr. José Cândido Monteiro da Silva Machado - Médico

Especialista em Geriatria SBGG-AMB-RQE 28096
Especialista em Cardiologia SBC-AMB.RQE 28097

-Atendimento em Consultório e Domiciliar

Cardioclínica Cedcor
3010-3495 Ramal 4

Cel: 99120-3937 após 14h

Rua José Parisi 290 (em Frente ao DAAE)

“Dê a Araraquara o respeito que ELA merece: descarte corretamente.”

Moradores já podem participar da 7ª Pesquisa Online de Percepção do Turismo

Iniciativa da Secretaria de Turismo e Viagens do Estado de São Paulo ajuda a compreender como moradores avaliam o turismo em suas regiões

O Centro de Inteligência da Economia do Turismo (CIET), da Secretaria de Turismo e Viagens do Estado de São Paulo (Setur-SP), com apoio da Prefeitura de Araraquara, disponibiliza a 7ª Pesquisa Online de Percepção do Turismo. A sondagem acontece anualmente, e tem como objetivo compreender, em todo o estado, a percepção das pessoas em relação ao turismo em suas cidades e regiões.

O formulário fica disponível para resposta até 24 de janeiro de 2027, e pode ser acessada pelo link: https://forms.gle/ b3GuZiXmcGbWZDqq7.

As questões da pesquisa levam em consideração os impactos econômicos, ambientais e socioculturais das atividades turísticas. Com os resultados, a secretaria estadual pode orientar estratégias e políticas públicas, apoiando as gestões municipais na melhoria e no desenvolvimento do turismo local.

Participe! Sua colaboração é muito importante.

(Secretaria de Comunicação - Prefeitura de Araraquara)







Travessia Clube Náutico 2026

As águas nauticanas vão ser palco de grandes emoções! Vem aí a Travessia a Nado da Represa do Clube Náutico Araraquara 2026, prova organizada pela FAP - Federação Aquática Paulista e apoio Speedo! É dia 13 de dezembro, com abertura oficial às 8h20. Provas de 500m, 1km e 3km.

Nadadores de todas as gerações vão se encontrar e superar seus limites nesta tradicional prova nauticana!

As inscrições já estão abertas e vão até 26 de novembro.

Para associados do Clube Náutico, as inscrições devem ser feitas na Secretaria do clube/Setor de Esportes.

Filiados da FAP: inscrição pelo site: https://www.aquaticapaulista.org.br.

Nadadores em geral, inscrições pela plataforma Ticket Sports: https://www.ticketsports.com.br



Confira o regulamento completo, valores, premiação e demais informações nos sites www.clubenauticoararaquara.com.br e www.aquaticapaulista.org.br.

Cinema

Programação até 11 de Novembro

Os Farofeiros 3
Moviecom 5: Nacional: Sexta a Quarta-feira, sessões às 15h, 17h10, 19h20 e 21h30.

Cara-de-Barro
Moviecom 1: Dublado: Sexta a Quarta-feira, sessões às 17h15 e 19h30.

George Michael: The Faith Tour
Moviecom 1: Legendado: Sexta a Quarta-feira, sessão às 21h45.

O Bosque Selvagem
Moviecom 1: Dublado: Sexta a Quarta-feira, sessão às 14h40.
Moviecom 2: Dublado: Sexta a Quarta-feira, sessão às 19h15.

100 Dias
Moviecom 2: Nacional: Sexta a Quarta-feira, sessão às 16h50.

Assalto à Brasileira
Moviecom 2: Nacional: Sexta, Domingo, Seg, Ter e a Quarta-feira, sessão às 14h45. Sábado, sessões às 14h45 e 21h50.
Moviecom 4: Nacional: Sexta a Quarta-feira, sessão às 19h10.

Street Fighter
Moviecom 2: Dublado: Sexta a Quarta-feira, sessão às 21h50.

Galinha Pintadinha - O Filme
Moviecom 3: Nacional: Sexta, Seg, Ter e Quarta-feira, sessão às 14h50.

O Gatola da Cartola
Moviecom 3: Dublado: Sexta, Seg, Ter e Quarta-feira, sessões às 16h40, 19h e 21h20. Sábado e Domingo, sessões às 14h20, 16h40, 19h e 21h20.
Moviecom 3: Dublado: Domingo, sessão às 11h.

As Dez Vantagens de Morrer Depois de Você
Moviecom 4: Nacional: Sexta a Quarta-feira, sessão às 14h30.

Minha melhor amiga
Moviecom 4: Nacional: Sexta a Quarta-feira, sessão às 21h15.

Stray Kids World Tour <Run It> Live Viewing
Moviecom 4: Legendado: Sábado, sessões às 15h e 19h15.

Verity
Moviecom 4: Dublado: Sexta a Quarta-feira, sessão às 16h45.

O jornal recebeu a programação diretamente dos promotores.



Não compre filhote, prefira o “cão de rua”. Ele tem uma gratidão que vai emocionar


3D MATRIX
Você Imagina e nós Criamos
TRANSFORME SUA CRIATIVIDADE EM 3D!
CURSOS DE MODELAGEM, IMPRESSÃO 3D
E MUITO MAIS!
DESCONTO ESPECIAL!
20% DE DESCONTO
APROVEITE AGORA!
*Desconto não cumulativo.
DO SEU JEITO, DO SEU MUNDO!
MODELAGEM 3D
DO BÁSICO AO AVANÇADO
IMPRESSÃO 3D
DO PROJETO À PEÇA FINAL
CONCEITOS DE DESIGN
E CRIAÇÃO DE PERSONAGENS
PROJETOS REAIS
E PORTFÓLIO
PARA TODAS
AS IDADES
MAIS QUE UM CURSO, UMA COMUNIDADE DE CRIADORES!
(16) 99993-4697
R. Carlos Gomes, 1516
Araraquara, SP, 14801-340
SIGA-NOS E ACOMPANHE
NOSSO TRABALHO!
FALE CONOSCO!
IMPRESSÃO 3D PERSONALIZADA
PRESENTES • DECORAÇÃO • PROJETOS EXCLUSIVOS
CRIANDO IDEIAS, IMPRESSÃO POR IDEIAS!
DO SEU JEITO, DO SEU MUNDO!


livonincorporadora.com.br
Uma empresa do:
GRUPOADN
LIVON
Chegando com +1 empreendimento em Araraquara

Matrículas Abertas

Colégio Progresso

Tradição, Educação e Futuro!



Educação Infantil, Ensino Fundamental e Ensino Médio

Formando cidadãos preparados para *o futuro!*

102 ANOS
COLÉGIO Progresso

R. Padre Duarte, 1463 – Centro

Fone: (16) 3322-0733

www.progressoararaquara.com.br

Manhã de sábado (7) tem teatro gratuito na Biblioteca Infantojuvenil Municipal

Trupe Guardiões das Palavras apresenta a peça "Catalogando", às 10 horas; não é necessário ingresso

Neste sábado (7), às 10h, a Trupe Guardiões das Palavras apresenta o espetáculo teatral "Catalogando", na Biblioteca Infantojuvenil Monteiro Lobato. A apresentação gratuita, que tem apoio da Secretaria Municipal de Cultura e Fundart, não tem necessidade de retirada de ingressos: basta chegar e aproveitar.

"Catalogando" conta a história de dois carteiros que encontram um antigo baú, repleto de cartas jamais enviadas, num antigo depósito desativado. A partir daí, tudo se transforma em uma grande aventura. Nesta apresentação, haverá tradução em Libras.

A secretária municipal de Cultura, Euzânia Andrade, conta que foi assistir à produção e saiu "profundamente emocionada" com o texto e com a interpretação dos atores. "O tema foi muito bem desenvolvido, com sensibilidade e inteligência, tornando a experiência ainda mais especial. O espetáculo tem uma dinâmica muito interessante de interação com o público. De forma leve, divertida e envolvente, os atores brincam, provocam a participação das crianças e, ao mesmo tempo, ensinam. É uma maneira muito bonita de transmitir conhecimento, despertando a curiosidade e o interesse pela história e pela obra de Mário de Andrade", apontou.

O elenco da Trupe Guardiões das Palavras reúne Nerita Pio, Fabricio Molinagil e Rodrigo Vulcano neste espetáculo que faz parte do projeto "Macunaíma 100 anos: Legado e Identidade".

A proposta deste projeto é um amplo conjunto de ações culturais, educativas e artísticas que vêm sendo realizadas na Biblioteca Municipal Mário de Andrade, em celebração ao centenário da escrita de "Macunaíma – o herói sem nenhum caráter", de Mário de Andrade, uma das obras pilares da identidade literária brasileira.

Rodrigo Vulcano explica que o projeto transforma a biblioteca em um centro de memória, criação e circulação cultural ao longo de quase dois anos, com ações contínuas.

Euzânia lembra que a experiência fica ainda mais especial porque culmina com uma visita ao Gabinete Modernista, onde está o acervo de Mário de Andrade. "Aquilo que as crianças vivenciam no teatro ganha continuidade em um espaço de memória, história e cultura. Elas têm a oportunidade de conhecer de perto um pouco desse legado", ressalta. "Gostaria muito que todas as nossas crianças tivessem a oportunidade de assistir a esse espetáculo. É uma experiência que une arte, educação, história e patrimônio de uma maneira sensível e prazerosa", convidou a secretária.

A Biblioteca Infantojuvenil Municipal Monteiro Lobato está localizada junto à Biblioteca Municipal Mário de Andrade, na Rua Carlos Gomes, 1729, no Centro de Araraquara.

SERVIÇO:
"Catalogando" – espetáculo teatral com a Trupe Guardiões das Palavras (com tradução em Libras)
Local: Biblioteca Municipal Mário de Andrade e Biblioteca Infantojuvenil Municipal Monteiro Lobato (Rua Carlos Gomes, 1729 - Centro)
Data: sábado (7 de novembro)Horário: 10 horas
Programação gratuita



(Secretaria de Comunicação - Prefeitura de Araraquara)

"Não tenha receio, peça ajuda a quem sabe ouvir e entender" - CVV Telefone 188

Processo 1005009-38.2025.8.26.0037, Evento 181, EDITAL1, Página 1

Poder Judiciário
JUSTIÇA ESTADUAL
Cível - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
3ª Vara Cível da Comarca de Araraquara

Rua dos Libaneses, 1998, Telefone: (16) 2108-1198 - Bairro: Carmo - CEP: 14801425 - Fone: (16) 2108-1198 - Email: araraq3cv@tjsp.jus.br

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 1005009-38.2025.8.26.0037/SP

Assunto: Espécies de contratos
EXEQUENTE: BRN - RESIDENCIAL PARQUE SAO LUCAS ARARAQUARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA
EXECUTADO: ELIANE DOS SANTOS ROCCHA MENDES
EXECUTADO: OSMAR ALVES MENDES

EDITAL (DJEN) Nº 610019518572

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS.
PROCESSO Nº 10050093820258260037

O MM. Juiz de Direito da **Juízo Titular I - 3ª Vara Cível da Comarca de Araraquara**, Estado de São Paulo, **PAULO LUIS APARECIDO TREVISO**, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) **ELIANE DOS SANTOS ROCCHA MENDES, CPF: 438.739.658-01 e OSMAR ALVES MENDES**, CPF: 33995164870, que lhes foi proposta uma ação de **Espécies de contratos** por parte de **BRN - RESIDENCIAL PARQUE SAO LUCAS ARARAQUARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA, CNPJ: 40338855000141**, objetivando o seguinte: a exequente alega ser credora dos executados na importância líquida e certa de R$ 58.777,74 (Cinquenta e oito mil, setecentos e setenta e sete reais e setenta e quatro centavos), representada pelo incluso contrato de venda e compra, descumprido pelo executado (documento particular assinado por ambas as partes e mais duas testemunhas), haja vista ter o mesmo deixado de pagar as contraprestações ali assumidas, acarretando os encargos previstos. O não pagamento dos valores assumidos pelos executados acarretou, outrossim, a incidência de multa por descumprimento no importe de 2%, bem como correção monetária e juros de mora, todos na forma prevista na cláusula 5ª do instrumento de venda e compra que segue anexado no presente. Encontrando-se a parte executada em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO, por EDITAL**, para os atos e termos da ação proposta e para que, **no prazo de 03 (três) dias úteis, pague a dívida no valor de R$ 58.777,74**, que deverá ser atualizada até a data do efetivo pagamento, acrescida dos honorários advocatícios da parte exequente arbitrados em 10% (dez por cento) sobre o valor atualizado do débito **ou apresente embargos à execução, no prazo de 15 (quinze) dias úteis. Ambos os prazos fluirão após o decurso de prazo do presente edital**. Não efetuado o pagamento do débito ou não sendo embargada a ação, a parte executada será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. ADVERTÊNCIAS: 1- Caso os executados efetuem o pagamento no prazo acima assinalado, os honorários advocatícios serão reduzidos pela metade (art. 827, § 1º, do CPC). 2- No prazo para embargos, reconhecendo o crédito do exequente e comprovando o depósito de 30% (trinta por cento) do valor em execução, acrescido de custas e de honorários de advogado, poderá os executados valer-se do disposto no art. 916 e §§, do CPC. Indeferida a proposta, seguir-se-ão os atos executivos, nos termos do art. 916, § 4º, do CPC. O não pagamento de qualquer das parcelas acarretará o disposto no art. 916, § 5º, do CPC. A opção pelo parcelamento importa renúncia ao direito de opor embargos (art. 916, § 6º, do CPC). Será o presente edital publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Araraquara, aos 25 de setembro de 2026.

Documento eletrônico assinado por **PAULO LUIS APARECIDO TREVISO, Juiz de Direito**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsp.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **610019518572v2** e do código CRC **36acae98**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): PAULO LUIS APARECIDO TREVISO
Data e Hora: 05/10/2026, às 15:01:01